

Attraktive Doppeleinfamilienhaushälfte in Worblaufen zu vermieten



Fischrainweg 69
3048 Worblaufen
Referenz: #5872055

ATTRAKTIVE DOPPELEINFAMILIENHAUSHÄLFTE IN WORBLAUFEN ZU VERMIETEN

CH-3048 Worblaufen, Fischrainweg 69

CHF 2'800.- / Monat



Beschreibung

Am Fischrainweg 69 in Worblaufen erwartet Sie diese charmante Doppelteinfamilienhaushälfte in ruhigem und familienfreundlichem Wohnquartier. Die Liegenschaft überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung, helle Wohnräume und ein angenehmes Wohnambiente.

Die Liegenschaft wird vor der Neuvermietung umfassend aufgefrischt: Diverse Bodenbeläge werden fachgerecht aufgearbeitet, das gesamte Haus wird innen neu gestrichen und der bisherige Teppichboden im Wohnzimmer wird durch ein Vinylboden ersetzt. Dadurch präsentiert sich das Haus in einem sehr gepflegten und zeitgemässen Zustand.

Das Haus bietet grosszügige Wohnflächen auf drei Etagen und eignet sich ideal für Paare oder Familien. Der einladende Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Wintergarten schafft eine angenehme Atmosphäre für gemeinsame Stunden. Die Küche bietet ausreichend Stauraum und Arbeitsfläche für den täglichen Bedarf.

Mehrere Schlafzimmer ermöglichen flexible Nutzungsmöglichkeiten – sei es als Kinderzimmer, Büro oder Gästezimmer. Ein Gartenbereich sowie ein Sitzplatz laden zum Verweilen im Freien ein. Ergänzend steht ein Keller mit zusätzlichem Bastelraum sowie praktischem Stauraum zur Verfügung.

Die Lage besticht durch ihre Nähe zur Stadt Bern bei gleichzeitig ruhiger Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel sowie Naherholungsgebiete befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Highlights auf einen Blick:

- Ruhige und familienfreundliche Lage
- Heller Wohn- und Essbereich mit Gartenzugang
- Mehrere Schlafzimmer
- Wintergarten & Garten/Sitzplatz zur privaten Nutzung
- Gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr

Technische Daten

Referenz : #5872055

Typ : Doppelteinfamilienhaus

Anzahl Zimmer : 4.5

Anzahl Schlafzimmer : 3

Anzahl Badezimmer : 2

Wohnfläche : 120 m²

Heizungssystem : Ölheizung

Warmwasseraufbereitung :

Solarheizung

Nebenkosten : Nicht angegeben

Verfügbarkeit : Nach Vereinbarung

Anzahl Innenparkplatz/-plätze : 1
inklusive

- Nähe zur Stadt Bern

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne stehen wir Ihnen für weitere Auskünfte oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

"Ihre Spezialisten für Immobilien"

Innenansicht











Bilder



